

K O P I E

W.Th.M. van der Velden
2628 BZ Delft, 5 januari 2016
Zuidplantsoen 53

Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Delft,
Postbus 78
2600 ME Delft

Onderwerp: Parkeerterrein Zuidplantsoen

Geacht College,

Ondergetekende, bewoner en eigenaar van één van de appartementen aan het Zuidplantsoen (gebouw Oxford en gebouw Cambridge), heeft via de media kennis genomen van het besluit van B&W om de parkeerplaats aan het Zuidplantsoen aan te wijzen als parkeerruimte voor touringcars die toeristen in onze stad afzetten en dan gedurende enige tijd buiten het stadscentrum een plek dienen te krijgen.

Volgens de bereikbaarheidscoördinator van de gemeente gaat het daarbij om ca. 5.000 touringcars per jaar. Omgerekend hebben we het dan in het hoogseizoen buiten de spijstijd over ca. 25 touringcars per dag en over ca. 8 touringcar-bewegingen per uur. Koppel deze verwachting aan de VRI die binnenkort op de hoek van Zuidplantsoen/Schoenmakerstraat geplaatst gaat worden en het is helder dat er – met al het afremmen en optrekken – ernstige hinder in de vorm van geluidsoverlast en fijnstof moet worden verwacht voor de bewoners aan het Zuidplantsoen.

Door ons als bewoners van het Zuidplantsoen is alweer enige jaren geleden bezwaar aangetekend tegen het gebruik van dit terrein voor vrachtwagen en touringcars. In november 2013 is daarover uitvoerig gesproken met de toenmalige wethouder mevrouw Junius en zijn aan haar onze bezwaren en bezorgdheid overgebracht. Zij toonde begrip voor de argumenten en was het feitelijk met ons eens dat een dergelijk terrein niet in een woonomgeving dient te liggen. Zij zegde toe, te zullen nagaan of elders een parkeerplek voor vrachtauto's en bussen te vinden zou zijn. In dat kader noemde zij het gebied Schie-oevers. Tot op heden is daar echter nooit een vervolg op gekomen. De eveneens bij het gesprek met wethouder Junius aanwezige gemeentelijk medewerker mevrouw Scholten (project leider Groen-Blauw Delft-Zuidoost) gaf aan dat de singel rondom de begraafplaats Jaffa nog moest worden gereconstrueerd en dat in het kader daarvan het parkeerterrein bij het park zou worden gevoegd.

Want alweer een jaar eerder, in 2012, was in het kader van het Groen-Blauw Delft-Zuidoost project aangegeven dat het parkeerterrein aan het Zuidplantsoen toegevoegd zou worden aan het Jaffa groengebied.

Het doel hiervan is o.a. verhoging van de kwaliteit van het groen in het Jaffa-gebied, vergroting van de biodiversiteit en extra waterberging door de aanleg van poelen.

In een overleg over het herinrichtingsplan rond Jaffa van 15 september 2015 met het Hoogheemraadschap, Belangenvereniging TU-Noord en de gemeente is opnieuw het belang onderstreept van het vergroten en verbeteren van de (afvoer/opvang) capaciteit van de sloot rondom Jaffa. Volgens het Groen-Blauw-plan voorziet de huidige parkeerplaats na herinrichting in een wateropvangplaats van ca. 600 m², in de vorm van een tweetal waterbergingen. Het op de lange baan schuiven van het herinrichten van de parkeerplaats tot waterberging zal onherroepelijk op kortere termijn tot wateroverlast aan het Zuidplantsoen leiden. Reeds nu is bij hevige regenval wateroverlast aanwezig en kunnen de aanwezige kolken de afvoer niet aan. Zeer recent heeft dit dan ook opnieuw tot een overstrooming geleid in de ondergrondse garage van ons appartementsgebouw.

Het huidige voornemen van het college van B&W tot het stallen van touringcars aan het Zuidplantsoen staat o.i dan ook volkomen haaks op het door de raad aangenomen besluit om tot uitvoering van het Groen-Blauw project.

Wij menen te weten dat uw hierboven gememoreerde beslissing niet berust op een door de gemeenteraad genomen besluit. U kunt derhalve die eerder genomen beslissing eenvoudig herroepen. Wij vragen u daarom dringend om te zien naar een andere mogelijkheid voor het lang parkeren van de eerder genoemde 5.000 touringcars op jaarbasis, en wel buiten een woon-/studiegebied.

Hiervoor zijn ons inziens voldoende mogelijkheden voorhanden in het randgebied van de TU-campus. Een suggestie onzerzijds is het grotendeels lege parkeerterrein tussen de Schoemakerstraat, Van den Broekweg en Mekelweg (voormalig Bouwkunde parkeerterrein) of het braakliggende TNO-terrein.

Uw reactie zien wij graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,



W.Th.M. van der Velden

cc. - Bestuur VvE "Villa Academica", p/a Zuidplantsoen 33, 2628BZ Delft
- Commissie Ruimte, Verkeer en Wonen, p/a Postbus 78, 2600 ME Delft