



Kapvergunningteller Delft Zuid-oost :  
**1903 bomen gekapt sinds 2003**

## Kansen voor groen en water in de wijk?

De afgelopen maanden heeft een enthousiaste werkgroep, waaraan ook de Belangenvereniging TU Noord deelnam, hard gewerkt aan concrete plannen voor het verbeteren van het groen in de wijk en het oplossen van het waterprobleem. Samen met DUWO, TU, AM Wonen is actief meegedacht. Het grootste probleem is namelijk het ontbreken van een gebiedsvisie voor de wijk voor groen en water. Door meer wegen en huizen te bouwen is er minder ruimte voor water en natuur en dat tast de leefbaarheid van een wijk aan.

Alle mogelijkheden om toch het groen en het blauw in de wijk te behouden of te vergroten zijn door de werkgroep onderzocht. Uiteindelijk is er door de werkgroep een kaart ontworpen. Deze Kansencarta Groen-blauw geeft voor de hele wijk aan waar mogelijk groen en water kan worden verbeterd of toegevoegd in de komende jaren. Ook is er gekeken naar welke maatregelen op welke locaties in de wijk het meeste resultaat opleveren. Natuurlijk moet er nog verder gedetailleerd worden, vooral op het gebied van groen, maar in grote lijnen staat het vast. Alle kansen zijn beoordeeld op technische en financiële haalbaarheid. Direct doen, dus!

En daar ligt nog wel een uitdaging. Natuurlijk is er veel vertrouwen in het huidige enthousiasme. Maar de vraag is of dit voldoende is voor het verantwoord

waarmaken van alle bouwambities in de wijk. Daarom is het absoluut noodzakelijk dat de kansencarta wordt opgenomen in het gemeentelijke beleid.

Het bouwplan Pauwmolen neemt een flinke hap uit het oppervlak aan beschermd ecologisch groen. Eenzelfde hoeveelheid groen moet elders gecompenseerd worden. De hamvraag is: gaat dat ook gebeuren? Of gaat de leefbaarheid steeds een stukje achteruit. Wat vindt u? We horen graag wat uw mening is hierover. Laat het ons weten via mail, telefoon of door langs te komen●

De Belangenvereniging TU Noord bestaat dit jaar 8 jaar en staat alom bekend als een actieve organisatie. Met zo'n 200 leden hebben we onze stem flink laten horen, maar met meer leden kunnen we ons de komende jaren nog beter inzetten voor onze leefomgeving. Als u nog geen lid bent, kunt u zich nu aanmelden via de website [www.tu noord.nl](http://www.tu noord.nl) of u kunt deze bon inleveren: Maerten Trompstraat 19. Lidmaatschap voor slechts € 10,-- p.j.

JA, ik wil graag dat mijn belangen goed behartigd worden en meld mij aan bij de belangenvereniging TU Noord.

Naam:

M/V

Adres:

Mail:

Telefoon:

TIP: schrijf ook uw huisgenoten gratis als apart lid in!



Nieuwsbrief Januari 2012

## Julianalaan West opgeknapt!



Oei, wat ziet dat er strak uit, die strak geasfalteerde Julianalaan-west. Hij is nog niet helemaal af. Aan een zijde moeten de drempels nog geplaatst worden en er moeten nog paaltjes komen naast de plakdrempel en de bushalte dient nog verplaatst te worden. Maar de nieuwe belijning geeft nu al aan waar het naar toe moet. Een optisch smallere rijstrook moet leiden tot een rustiger weggedrag. Fijn voor de kinderen die er in deze woonstraat spelen en prettig voor de fietsers.

Het is enorm jammer dat de echte herinrichting tot 30km-weg er vanwege de bezuinigingen niet is gekomen, althans nog niet, maar wat zijn we blij dat er in ieder geval enkele minimale maatregelen zijn getroffen. Nu kun je met deze lijnen en drempels niet alle snelheidsduivels de mond snoeren, dus automobilist en motormuis die bekend is in het gebied, spreek uw eigen verantwoordelijkheidsgevoel aan!●

## Verkeer blijft hot issue

Het is u bekend dat ons deel van de Wippolder al jaren een gebied is dat bijzonder slecht scoort op luchtkwaliteit en steeds slechter op verkeersveiligheid. De Belangenvereniging TU Noord is nu al 3,5 jaar intensief op het dossier verkeer in de weer, met tot nu toe weinig resultaat. Nu is het tijd voor structurele oplossingen.

Maar zover is het nog niet. De resultaten zijn nog niet positief te noemen. De gemeente heeft namelijk het lokale verkeers- en vervoersplan (LVVP) verder uitgekleeft, terwijl dit plan al ontoereikend was. Er zijn leefbaarheidsmaatregelen geschraapt en alternatieve manieren om de wijk te ontsluiten zijn niet bespreekbaar.

Op alle mogelijke manieren hebben we als belangenvereniging ons laten horen en zien;

## Wat hebben we gedaan?

- \* *Strategisch verkeersplan opgesteld met VVD en D66*
- \* *Politiek café georganiseerd*
- \* *Inspreken in de Raad, individuele contacten met Raadsleden*
- \* *Samengewerkt met ambtenaren*
- \* *Intensieve deelname werkgroep MER en adviezen indienen*
- \* *Aanwezigheid in Techniek Ontmoetingspunt (TOP)*
- \* *Contacten met wethouders*



Op dit moment komen de eerste bestemmingsplannen er aan, echter zonder goede verkeersoplossingen. Dus nog meer files en meer smog erbij. En uit het laatste verkeersplan blijkt dat er helemaal niets gaat veranderen tot 2014.

Waar ligt het probleem? Zijn er geen oplossingen? Jawel die zijn er wel, lastig én haalbaar vindt de belangenvereniging. Maak de routes voor doorgaand verkeer door de wijk onaantrekkelijk is het advies. Of creëer nieuwe oost-west verbinding door de TU-wijk Veel oplossingen zijn door de gemeentelijk verkeerskundigen berekend en afgekeurd. Echter, de gemeente komt op zijn beurt niet met nieuwe oplossingen. De gemeente Delft lijkt dat nu ook zelf op te vallen en er wordt gewerkt aan een kennisclub van verkeerstechnici van TNO en TU. Dit alles voor het masterplan dat Delft en de TU moet klaarmaken voor de toekomst. Maar waar wij als bewoners behoeften aan hebben is participatie van verkeersdeskundigen en wel op een manier die snel leidt tot robuuste oplossingen●



## In gesprek met Lies

Bewoonster en lid belangenvereniging

Sinds enkele maanden is Lies actief bij de belangenvereniging TU Noord. Ze woont al een tijd in de buurt in een authentiek huis van begin 19e eeuw. "Eigenlijk kwam het door de ontmoeting met de voorzitter waardoor ik besepte dat belangen van bewoners beter bij de gemeente onder de aandacht gebracht kunnen worden als daar een vereniging achter zit " vertelt ze.

Lies maakt in het gesprek duidelijk dat ze sommige besluiten van de gemeente onbegrijpelijk vindt. Als voorbeeld noemt ze de woontoren die pal aan de snelweg A13 gaat komen. Op de plaats van de vroegere Pauwmolen zal een woontoren verrijzen. Omwonenden moeten zich sterk maken en daarbij kan TU Noord helpen, vindt ze. Hoe meer mensen meedenken en hoe groter de vereniging TU Noord hoe sterker we samen kunnen gaan voor een leefbare en mooie wijk. Dat is voor haar de reden om zich aan te sluiten.

Tot nu toe heeft ze een aantal bijeenkomsten bijgewoond en nieuwe mensen uit de buurt leren kennen. Het is boeiend om mee te kunnen denken met bewoners. Ze ervaart hoe door de inzet van de vereniging mensen geholpen kunnen worden door namens hen in gesprek te gaan met de gemeente. Meedenken met bewoners en alternatieve plannen bedenken is iets waar ze zich de komende tijd mee gaat bezig houden●



## Pauwmolen vastgesteld

Ruim 350 jaar na de eerste vermelding van de Pauwmolen heeft de gemeenteraad besloten om op de plek van de voormalige molen een 55 meter hoge woontoren te laten bouwen. En dit heeft gevolgen voor het gehele TU Noord gebied. Door het besluit om woningen bouwen voor starters/studenten is tegelijkertijd de MilieuEffectRapportage (MER) van kracht geworden. MER is een rapportage die de milieugevolgen van een besluit in beeld brengt, voordat het besluit wordt genomen. Volgens de belangenvereniging is de rapportage ontoereikend op diverse punten. De conclusie in de MER dat de leefomgeving verbetert met de bouw van 4800 woningen deelt de vereniging niet. "Te optimistisch" is het oordeel, dat ook voor het luchtonderzoek geldt. De historie van de Pauwmolen voert terug naar 1653. Op een kaart in het stadhuis staat deze witmolen getekend. In 1907 stond de molen er nog met wieken en in 2000 vond de sloop plaats. Meer over de historie is te lezen op de website●

figuur 4



Pauwmolen, foto 1907

## 100 maanden TU Noord



Op 20 oktober 2011 bestond de belangenvereniging TU Noord exact 100 maanden. De 100 woorden in de woordenwolk hierboven geven aan waar TU Noord voor staat. Diverse plannen van de gemeente Delft en projectontwikkelaars zijn niet doorgedaan of aangepast. Dat hebben wij bereikt door procedures en soms door naar de rechter te stappen, maar zeker ook door goed overleg met ambtenaren, ontwikkelaars, wethouders en raadsleden. Trots kijken we terug op 100 maanden TU Noord. De inspiratie en energie zijn er om op te blijven komen voor de belangen van de hele wijk Delft ZuidOost●

### '5 manieren om op de hoogte te blijven'

Surf naar de website [www.tunoord.nl](http://www.tunoord.nl)

Kom langs op de maandelijkse vergadering

Lees het blog op de website

Word lid en ontvang de nieuwsbrief



Volg ons op twitter