

Retouradres : Wijk- en Stadszaken, Postbus 78, 2600 ME Delft

Aan de Bewoners van dit pand

Datum
07-01-2011
Onderwerp
Inloopavond Pauwmolen
Ons kenmerk
1126849
Uw brief van

Uw kenmerk

Bijlage

Geachte heer/mevrouw,

Het is alweer enige tijd geleden dat de gemeente heeft gecommuniceerd over de ontwikkeling op de Pauwmolen-locatie. Om alle belanghebbenden te informeren over de actuele stand van zaken en het vervolgproces, organiseren we op dinsdag 18 januari 2001 een inloopavond.

Nieuw bouwplan

Op de Pauwmolenlocatie – tussen de Jan de Oudeweg en de A13 - is de gemeente van plan om de bouw van 285 studenten- en starterswoningen mogelijk te maken via een aanpassing van het bestemmingsplan. De eerste plannen voor de locatie Pauwmolen werden gemaakt in 2005. Ontwikkelaar Timpaan heeft inmiddels het bouwplan aangepast na een informatieavond voor omwonenden in januari 2006.[GD1]

Voor heel Delft Zuidoost (het TU gebied) is een studie gedaan naar de milieueffecten (MER) van nieuwe (woningbouw)ontwikkelingen. De uitkomsten van die studie hebben er voor gezorgd dat het bouwplan voor de Pauwmolenlocatie wederom is aangepast: meer groen en inpandige parkeerplaatsen zijn toegevoegd. Over deze milieueffectrapportage verwacht de gemeente in februari besluitvorming door de gemeenteraad. Op 26 januari 2011 wordt de rapportage gepresenteerd aan geïnteresseerden.

Bestemmingsplan ter inzage in maart

Het bestemmingplan voor de Pauwmolen-locatie wordt in maart 2011 tegelijk met het MER ter inzage gelegd. Om ervoor te zorgen dat u voor die tijd goed op de hoogte bent van het actuele bouwplan nodigen wij u van harte uit op de inloopavond.

Inloopavond

De avond vindt plaats in het Wijkcentrum Wippolder aan de Prof. Krausstraat 50. Van 19.30 uur tot en met 21.00 uur bent u welkom om het plan te bekijken en vragen te stellen.

Datum
07-01-2011

Informatie op internet

Op de nieuwe website www.delft.nl vindt u meer informatie over de Pauwmolen en de ontwikkelingen in het TU gebied. Daarvoor kiest u de ingang Inwoners > Delft Bouwt > TU gebied of u gaat direct naar www.delft.nl/inwoners/delft_bouwt/tu_gebied.

Na de inloopavond koppelen we de meest gestelde vragen terug via dezelfde pagina's op www.delft.nl.

Met vriendelijke groet,

Sjon Hibender
Projectleider